



DYSFONCTIONNEMENT ET MALFAÇONS DU BÂTIMENT - REMÈDES

Descriptif non contractuel

Objectif pedagogique

Définir les différentes pathologies du bâtiment.

Cette formation vous permettra :

- d'être sensibilisé aux pathologies les plus courantes
- d'identifier leur manifestation, leur nature et les moyens de les prévenir
- d'identifier les responsabilités juridiques.

Public concerne

Architectes - AMO - Bureaux d'études et d'ingénierie - Responsables d'exploitation et de maintenance - Bureaux de contrôle, Maîtres d'ouvrage publics et privés - Maîtres d'œuvre : – Entreprises de bâtiment, - Experts construction, Artisans etc...

Pre-Requis conseilles

Disposer de connaissances sur les principales techniques de mises en œuvre dans une opération de construction, la physique et la structure du bâtiment.

RGE FeeBat Renove est conseillée

Duree, Lieu et Prix

Duree : 2 jours - (16 heures)

Lieu : PARIS - Gambetta ou Porte d'Orleans (voir convocation)

Prix : 890€ ht (1068€ TTC)

Le formateur

Ingénieur G.E. (thèse sur la maison solaire ossature bois) spécialisé dans les problèmes de thermique du bâtiment et énergies renouvelables.

Ancien professeur en école d'ingénieur en France, et conférencier à l'université de Moscou.

A participé à l'élaboration d'annexes au cahier (DTU charpentes industrielles).

Co-auteur du 'Manuel de l'Ingénierie Bois' (Ed. Eyrolles).

Formateur agréé Certibat RENO PERF

Formateur agréé ADEME Praxibat éclairage

Formateur agréé ADEME Praxibat ventilation

Formateur agréé ADEME Praxibat étanchéité à l'air et à la vapeur d'eau des bâtiments

Formateur agréé Quali'Pac

Formateur habilité à manipuler les fluides frigorigènes

Formateur habilité électricité B et H toutes catégories

Formateur agréé Quali'PV haute puissance 500 kVA, Quali'PV élec 36kVA, Quali'PV bat intégration au bâti

Contenu

Méthodes pédagogiques, techniques, encadrement

- Support pédagogique
- Alternance d'apports théoriques, d'exercices pratiques et d'étude de cas
- Témoignages et retours d'expérience
- Remise de documentations techniques et commerciales : Classeur « Fiches Pathologie du Bâtiment », AQC
- Feuille d'émargement
- Attestation de stage remise en fin de formation

Contenu

1ère journée :

Principales pathologies :

- les causes
- la manifestation
- la fréquence

Outils de prévention

Les responsabilités des acteurs

Pathologie des structures et des fondations :

- les structures
- les fondations

Pathologies enveloppe et revêtement :

- la façade et les revêtements extérieurs
- les études de cas

Les pathologies du béton armé :

- La fissuration (notions de faïençage, de lézarde, de microfissure et de fissure)
- La carbonatation
- La corrosion (causes et conséquences)
- Les désordres des fondations profondes par pieux
- Les dallages

Les phases de dégradation du béton armé :

La phase d'incubation

La phase de développement

Les conséquences des désordres du béton armé :

- L'aspect
- La sécurité
- La stabilité

Le diagnostic et les méthodes d'investigation :

- Les investigations non destructives (relevé visuel, auscultation sonique, scléromètre)
- Les investigations destructives (carottage, prélèvement d'aciers, potentiel de corrosion, la carbonatation)
- Le rapport de diagnostic

Les contraintes et exigences :

- Les contraintes structurelles (perte de section des armatures, perte de section de béton, ancrage et entraînement des armatures)
- Les investigations destructives (carottage, prélèvement d'aciers, potentiel de corrosion, la carbonatation)
- Les exigences en matière de réparation

Les réparations :

- Le ragréage
- Le renforcement au carbone
- Les exigences en matière de réparation

2ème journée :

Les pathologies de la maçonnerie :

- Le parpaing
- La brique
- La pierre

L'humidité en infrastructure

Les toitures et charpentes :

- Les fermettes
- La charpente traditionnelle
- La charpente lamellée collée
- La charpente métallique
- Les couvertures tuiles, ardoises...
- Les couvertures métalliques (condensation, effondrement...)
- L'étanchéité

L'enveloppe et les revêtements extérieurs

Le Ravalement et les revêtements de façade :

- Le manque d'adhérence
- Les fissures
- Manque de dureté et de porosité
- Absence de cohésion
- Humidité

Les Menuiseries Extérieures

Les équipements techniques :

- La condensation
- Les canalisations incorporées dans les planchers
- Les canalisations apparentes
- La VMC

Les aménagements intérieurs :

- Les peintures au sol, murales, en plafond

- Les revêtements de sol souples
- Les carrelages
- Les parquets

Les désordres dans les Voiries et Réseaux Divers

Evaluation

QCM et Débriefing.